

Mẫu số: D21-THADS

(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày  
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THADS  
HUYỆN QUỐC OAI

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 219.../TB-THADS

Quốc Oai, ngày 06 tháng 12 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 03/2022/QĐST-KDTM ngày 11/7/2022 của TAND  
huyện Quốc Oai, TP Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 263/QĐ-CCTHADS ngày 03/01/2023 của  
Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS  
ngày 28/11/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai,  
TP Hà Nội.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận  
được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân  
sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội, địa chỉ TT Quốc Oai, huyện Quốc Oai, TP Hà Nội  
cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã  
kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau: 01 xe ô tô nhãn hiệu Chevrolet Aveo  
1.4MT màu nâu, động cơ 1.4L, 05 chỗ, BKS 30F-299.24, số máy 4D318370039, số  
khung 69YDJH952636, giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 481329 cấp ngày  
06/8/2018 cho chủ sử dụng là công ty TNHH thương mại và phát triển xây dựng  
ABB.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội  
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu khác không do tổ chức mình ban hành.

Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

**Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá:**

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá đối với loại tài sản thẩm định giá.
- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.
- Có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

**Thời gian nộp hồ sơ:** từ ngày 06 tháng 12 năm 2024 đến hết ngày 09 tháng 12 năm 2024.

**Hình thức nộp hồ sơ:** trực tiếp

**Địa chỉ nộp hồ sơ:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Quốc Oai, TP Hà Nội

**Nơi nhận:**

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP Hà Nội
- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Quốc Oai;
- Lưu: VT, HSTHA.

